

# ENERGIEABRECHNUNG



Erstellt im Auftrag und nach Angaben von:  
 Muster GmbH  
 Steuer-Nr.: 20/137/08194  
 Rechnung Nr.: H182908004729000101  
 Bei Rückfragen bitte angeben: 0202

Liegenschaft:  
 ABC-Straße 2  
 34346 Musterstadt

Muster GmbH  
 XYZ-Straße 1 - 34346 Musterstadt

Abrechnungseinheit RN5-004729-5 1  
 Abrechnungszeitraum 01.01.2018 - 31.12.2018

Heinz Wolf  
 ABC-Straße 2  
 34346 Musterstadt

Abrechnung erstellt am 29.08.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,  
 für die o.g. Liegenschaft haben wir Ihren Kostenanteil errechnet:

① Dein Einzelergebnis

655,92 EUR

Nachstehend erklären wir die Berechnung Ihres Anteils.

Kostenaufstellung				
	Datum	Menge	EUR	Betrag
<b>Brennstoffkosten</b>	Brennstoffart: Erdgas H Mengenangabe in kWh			
+ Rechnung	26.01.2019	63818	4.122,58	
Summe		63818	4.122,58	
<b>Weitere Kosten</b>				
Kaminkehrer			49,74	
Prüfung und Einstellung			219,59	
Abrechnungsservice			350,69	
Miete Messanlage			111,62	
Summe			731,64	
<b>Kosten für Heizung</b>			4.854,22	<b>4.854,22 EUR</b> (1)
<b>Kosten für Rauchmelder</b>				
Wartungsservice			86,75	<b>86,75 EUR</b> (2)
<b>Nutzerbezogene Kosten</b>			51,17	<b>51,17 EUR</b>
<b>Gesamtkosten der Liegenschaft</b>				<b>4.992,14 EUR</b>

Verteilung der Kosten				Ihre Abrechnung	
Betrag	: Gesamteinheiten	= Kosten je Einheit	x Ihre Einheiten	= Ihre Kosten	
<b>Gesamtkosten</b>					
<b>Kosten für Heizung</b>					
50% Grundkosten	435,00 m <sup>2</sup> Wohnfläche	5,57956322		351,51 EUR	(1)
50% Verbrauchskosten	90286 Verbrauchswerte	0,02688246		293,58 EUR	
<b>Kosten für Rauchmelder</b>					
Wartungsservice				9,64 EUR	(2)
<b>Nutzerbezogene Kosten</b>					
Darstellung der Lohn- und Fahrtkosten				1,19 EUR	
<b>Ihre Gesamtkosten</b>				<b>655,92 EUR</b>	

## Darstellung der haushaltsnahen Aufwendungen

⑧ Die haushaltsnahen Aufwendungen

Art der Aufwendung	Zeitraum / Rechnung vom	Betrag / EUR	Davon Lohn- und Fahrtkosten / EUR	Ihr Anteil Lohn- und Fahrtkosten / EUR
Wartungsservice Rauchwarnmelder Kalorimeta		86,75	86,75	9,64
Kaminkehrer	17.03.2018	49,74	49,74	6,61
Prüfung und Einstellung	12.08.2018	219,59	219,59	29,18
<b>Summe</b>				<b>45,43 *</b>

\* Die Entscheidung darüber, welche Positionen im Rahmen der Einkommenssteuererklärung berücksichtigt werden können, obliegt ausschließlich der zuständigen Finanzbehörde. Die KALORIMETA GmbH übernimmt bzgl. der Anerkennung der ausgewiesenen Kostenanteile keine Haftung.

**Hinweise zur Abrechnung**  
 Überweisungen bitte nur an Ihren Vermieter bzw. Ihre Hausverwaltung, nicht an KALORIMETA.